

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Willy Decourty, *Burgemeester-Voorzitter* ;
Dominique Dufourmy, Bea Diallo, Yves de Jonghe d'Ardoye, Nathalie Gilson, Marinette De Cloedt,
Delphine Bourgeois, Viviane Teitelbaum, Maite Morren, Caroline Désir, *Schepenen* ;
Pierre Lardot, Julie de Grootte, Olivier de Clippele, Michel Breydel de Groeninghe, Yves Rouyet,
Alain Back, Hassan Chegdani, Anne Delvaux, Audrey Lhoest, Caroline Laporte, Solange Pitroipa,
Yaron Pesztat, Anne-Rosine Wilmet-Delbart, Alain Destexhe, Mathieu De Backer, Assita Kanko,
Romain De Reusme, Julien Milquet, Valérie Libert, Iseut Thieffry, Bertrand Wert, Jacqueline
Delapierre, Geoffrey Roucourt, Axel Marcq, Catherine Rousseau, Kéloutang Ndiaye, Aïssata Traore,
Gemeenteraadsleden ;
Patricia van der Lijn, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Gautier Calomne, Ana Rodriguez Marin, Ilyas Hassani, Raquel D'Haese-Leal, Alexandra Lexy De
Roose, Nathalie d'Ursel de Lobkowicz, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 18.12.14

#Onderwerp : Belastingreglement op het gebruik van de openbare weg voor handelsdoelstellingen.#

Openbare zitting

AFDELING FINANCIËN

Taksen

DE RAAD,

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Vu l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ;

Gelet op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de motiveringen van het belastingreglement die zich in het administratieve dossier bevinden;

Gelet op de gemeentelijke financiën;

Op het voorstel gedaan, in naam van het College, door Mev. Viviane TEITELBAUM, Schepen in belast met Financiën,

BESLUIT:

Het belastingreglement op het gebruik van de openbare weg voor handelsdoelstellingen voor de dienstjaren 2015, 2016 en 2017 zoals opgenomen in de bijlage die integraal deel uitmaakt van deze beraadslaging te goedkeuren.

Overeenkomstig de Ordonnantie van 14 mei 1988 en het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998, met betrekking tot het administratief toezicht op de gemeenten, zal de huidige beraadslaging overgemaakt worden aan de Toezichthoudende Overheid.

Aldus beraadslaagd in openbare zitting te Elsene op 18 december 2014.

VOOR DE RAAD

De Gemeentesecretaris,
(Get.) Patricia van der Lijn

De Voorzitter,
(Get.) Willy Decourty

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Elsene, 31 december 2014

De Adjunct - Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,
Bij opdracht,


Kristel Segers


Viviane Teitelbaum

I. DUUR EN GRONDSLAG VAN DE BELASTING

Artikel 1

Er wordt voor de dienstjaren 2015, 2016 en 2017 een gemeentebelasting gevestigd op het gebruik van de openbare weg voor handelsdoelstellingen.

Artikel 2

Worden beoogd door de huidige bepalingen:

- 2.1 de producten, tafels, stoelen, terrassen of alle andere op de openbare weg geplaatste voorwerpen;
- 2.2 de op de openbare weg geplaatste pompen voor benzine, samengeperst gas en andere brandstoffen, evenals de apparaten toegankelijk voor het publiek en geplaatst op een privaat terrein, teruggetrokken, langs de openbare weg;
- 2.3 de automatische verdelers van producten die kunnen worden gebruikt vanaf de openbare weg;
- 2.4 het venten en de ambulante handel die niet worden beoogd door het gemeentereglement met betrekking op de organisatie van ambulante handel en openbare markten op het openbaar domein.
- 2.5 elk materieel middel bestemd om een product, een goed, een dienst, een onderneming, op de openbare weg gestald voor promotie-, reclame- en/of commerciële doeleinden, aan te prijzen bij het publiek.

Artikel 3

Voor de toepassing van de huidige beschikkingen moet worden verstaan onder:

3.1 Openbare weg:

- 3.1.1 de verkeerswegen met inbegrip van de bermen en de trottoirs die hoofdzakelijk voorbehouden zijn voor het verkeer van personen of voertuigen en toegankelijk voor iedereen;
- 3.1.2 de openbare plaatsen aangeduid als afhankelijk van verkeerswegen en onder meer bestemd voor het parkeren van voertuigen, als tuinen, als wandelwegen en markten;

3.2 Berijdbare weg:

Gedeelte van de openbare weg dat hoofdzakelijk voorbehouden is voor het verkeer van voertuigen.

3.3 Voetgangersweg:

Gedeelte van de openbare weg dat hoofdzakelijk voorbehouden is voor het personenverkeer.

II. AANSLAGVOET

Artikel 4

De jaarlijkse belastingtarieven zijn als volgt vastgesteld:

4.1 Voor de plaatsing van tafels, stoelen, banken, terrassen:

- 4.1.1 20 EUR per m² ingebruikneming van de grond als de voorwerpen op een voetgangersweg van 1ste klasse geplaatst zijn;
- 4.1.2 10 EUR per m² ingebruikneming van de grond als de voorwerpen op een voetgangersweg van 2de klasse geplaatst zijn;
- 4.1.3 15 EUR per m² ingebruikneming van de grond als de voorwerpen op een openbare weg van 1ste klasse geplaatst zijn;
- 4.1.4 7,50 EUR per m² ingebruikneming van de grond als de voorwerpen op een openbare weg van 2de klasse geplaatst zijn;
- 4.1.5 Deze tarieven worden vermeerderd met:
 - 4.1.5.1 30% als de voorwerpen op de berijdbare weg geplaatst zijn, ongeacht de classificatie van de openbare weg waarop de vloer rust;
 - 4.1.5.2 60% als de voorwerpen op een trottoir bedekt met een vloer geplaatst zijn, ongeacht de classificatie van het trottoir;
 - 4.1.5.3 90% als de voorwerpen op een berijdbare weg bedekt met een vloer geplaatst zijn, ongeacht de classificatie van de openbare weg;

4.2 Voor de plaatsing van gesloten terrassen:

- 4.2.1 60 EUR per m² ingebruikneming van de grond als de terrassen op een voetgangersweg geplaatst zijn;
- 4.2.2 50 EUR per m² ingebruikneming van de grond als de terrassen op een openbare weg van 1ste klasse geplaatst zijn;
- 4.2.3 40 EUR per m² ingebruikneming van de grond als de terrassen op een openbare weg van 2de klasse geplaatst zijn;

Voor de plaatsing van de voorwerpen bedoeld in de artikelen 4.1 en 4.2 en als de oppervlakte van de in gebruik genomen grond kleiner is dan 3 m², wordt de belasting berekend op basis van deze oppervlakte, die als een minimum geldt.

4.3 Voor de plaatsing van stoepborden, verkoopstandaarden of vaandels:

50 EUR per voorwerp, ongeacht de classificatie van de openbare weg waarop het is geplaatst.

4.4 Voor de plaatsing van elk ander product, koopwaar of voorwerp niet beoogd in 4.1, 4.2 en 4.3:

- 4.4.1 150 EUR per m² ingebruikneming van de grond voor de plaatsing op een voetgangersweg van 1ste klasse;
- 4.4.2 120 EUR per m² ingebruikneming van de grond voor de plaatsing op een voetgangersweg van 2de klasse;
- 4.4.3 70,00 EUR per m² ingebruikneming van de grond voor de plaatsing op een openbare weg van 1ste klasse;

4.4.4 40,00 EUR per m² ingebruikneming van de grond voor de plaatsing op een openbare weg van 2de klasse;

Voor de plaatsing van de voorwerpen bedoeld in artikel 4.4, en als de oppervlakte van de in gebruik genomen grond minder dan 1 m² bedraagt, wordt de belasting berekend op basis van deze oppervlakte, die als een minimum geldt.

4.5 Voor de automatische verdelers van producten:

350 EUR per verdeler waarvan de verdeling zich beperkt tot een enkel product.

Dat bedrag wordt vermeerderd met 15 EUR per bijkomend product dat te koop wordt aangeboden.

4.6 Voor de pompen voor benzine, samengeperst gas en andere brandstoffen:

4.6.1 620 EUR per automatische pomp;

4.6.2 250 EUR per mobiele pomp;

4.6.3 1000 EUR per automatische pomp, dat wil zeggen, per pomp die al dan niet verbonden is met een elektrisch en/of elektronisch apparaat, en die het mogelijk maakt om sporadisch of permanent betalingen uit te voeren zonder tussenkomst van een bediende (zelfbediening);

Een verdeler met verschillende pistolen omvat evenveel belastbare eenheden als er aangesloten pistolen zijn.

4.7 Voor het venten of de ambulante handel:

4.7.1 zonder gebruik van een gemotoriseerd voertuig:

per dag: 15 EUR

per week: 45 EUR

per maand: 135 EUR

4.7.2 met gebruik van een gemotoriseerd voertuig:

per dag en per voertuig: 25 EUR

per week en per voertuig: 80 EUR

per maand en per voertuig: 220 EUR

4.8 Voor de aangelegenheden bedoeld in artikel 2.5:

30 EUR per m² ingebruikneming van de grond en per kalenderdag, ongeacht de classificatie van de openbare weg waarop de promotie-, reclame- en/of commerciële inrichting geplaatst is.

Artikel 5

De classificatie van de openbare wegen, voor de toepassing van het onderhavige reglement, is de volgende:

5.1 Openbare wegen gebruikt als voetgangersweg van 1ste klasse:

Gulden-Vlies(laan)

5.2 Openbare wegen gebruikt als voetgangersweg van 2de klasse:

Lang-Leven(straat): vanaf de Waversesteenweg tot aan de Vredestraat

5.3 Openbare wegen van 1ste klasse:

- Amerikaanse (straat);

- Baijuw(straat);
- Bolwerk(square);
- Boondaalse(steenweg): vanaf de Generaal Jacqueslaan tot aan de Egyptenarenstraat;
- Drievuldigheid(svoorplein);
- Edelknaap(straat);
- Elsense(steenweg): vanaf de Kruisstraat tot aan de Naamse Poort;
- Eugène Flagey(plein);
- Fernand Cocq(plein);
- Georges Brugmann(plein);
- Heilig-Kruis(plein);
- Hogeschool(laan);
- Kasteleins(plein);
- Kroon(laan): vanaf de Herfststraat tot aan de Boondaalsesteenweg;
- Louiza(laan);
- Luxemburg(plein);
- Simonis(straat): vanaf de Baijuwstraat tot aan het Kasteleinsplein;
- Sint-Bonifaas(straat);
- Vrede(straat): vanaf de Elsensesteenweg tot aan de Lang-Levenstraat;

5.4 Openbare wegen van 2de klasse:

Alle andere openbare wegen gelegen op het grondgebied van de gemeente Elsene en niet vermeld in de artikelen 5.1, 5.2 en 5.3 van het huidige reglement.

Voor het innemen van de openbare weg voor een gebouw gelegen op de hoek van twee straten wordt de belasting eenvormig gevestigd voor de hele inneming op basis van de klasse van de openbare weg die het hoogst gerangschikt is.

Artikel 6

Met uitzondering van de artikelen 2.4 en 2.5 is de belasting verschuldigd voor het volledige jaar, ongeacht de datum van plaatsing of verwijdering, in de loop van het aanslagjaar, van de voorwerpen bedoeld in het huidige reglement.

III. BELASTINGPLICHTIGEN

Artikel 7

Zijn de belasting verschuldigd voor:

7.1 De plaatsing van de voorwerpen en/of producten en/of goederen bedoeld in de artikelen 4.1, 4.2, 4.3 en 4.4:

De natuurlijke of rechtspersoon die van het gemeentebestuur een vergunning krijgt om voorwerpen en/of producten en/of goederen bedoeld in artikelen 4.1, 4.2, 4.3 en 4.4 te plaatsen.

Bij gebrek aan een vergunning voor de plaatsing is de natuurlijke of rechtspersoon die de voorwerpen en/of producten en/of goederen bedoeld in artikelen 4.1, 4.2, 4.3 en 4.4 bezit, de belasting verschuldigd.

De belastingplichtige die niet beschikt over een vergunning bedoeld in voorgaande alinea, zal stappen moeten ondernemen bij de dienst Handel van de gemeente Elsene met het oog op de regularisatie van zijn situatie binnen de 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het vaststellingsformulier dat hem zal worden toegestuurd.

Als verschillende personen eigenaar zijn van de voorwerpen, producten of goederen, zijn ze hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot betaling van de belasting.

7.2 De automatische verdelers van producten:

De eigenaar van de automatische verdeler.

De uitbater van de automatische verdeler is hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot betaling van de belasting.

7.3 De pompen voor benzine, samengeperst gas of andere brandstoffen:

De natuurlijke of rechtspersoon die de producten verdeelt.

De beheerder van de firma, natuurlijk persoon of rechtspersoon, die over de verdelers beschikt, is hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot betaling van de belasting.

7.4 Het venten en de ambulante handel:

7.4.1 De venter of de ambulante handelaar, ook als hij niet dient te beschikken over de kaart van ambulante handelaar uitgereikt door het ondernemingsloket (FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie).

7.4.2 De belasting is verschuldigd zowel door de personen die in eigen naam als voor rekening van particulieren of maatschappijen venten.

7.4.3 Als het venten of de ambulante handel door een maatschappij wordt georganiseerd, zal de belasting voor elke keer dat deze maatschappij tegelijkertijd vertegenwoordigers gebruikt voor de verkoop, op dezelfde manier worden gevorderd.

De belastingplichtige die niet in het bezit is van het document dat hem toelaat te venten of ambulante te handelen, zal bij de dienst Handel van de gemeente Elsene stappen moeten ondernemen met het oog op de regularisatie van zijn situatie binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het vaststellingsformulier dat hem zal worden toegezonden.

7.5 Voor de aangelegenheden bedoeld in artikel 2.5:

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die houder is van de vergunning om de openbare weg te bezetten voor promotie-, reclame- en/of commerciële doeleinden.

Bij gebrek aan vergunning is de belasting verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon namens welke de commerciële actie, de promotie en/of de reclame wordt verricht.

IV. VRIJSTELLINGEN

Artikel 8

Zijn vrijgesteld van de belasting:

8.1 De automatische verdelers geplaatst door een openbare dienst of een erkende instelling van openbaar nut die geen enkel winstgevend doel nastreeft.

8.2 De ambulante en kermisactiviteiten niet opgesomd in de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.

8.3 Het eerste stoepbord, verkoopstandaard of installatie waarop de kaart van een horecazaak is bevestigd, op voorwaarde dat deze binnen de zone van een terras, café of restaurant wordt geplaatst en voor zover het gemeentebestuur er een vergunning voor heeft verleend.

- 8.4 De natuurlijke of rechtspersonen (bedoeld in artikel 2.5 van het reglement) die, op basis van een sponsoringproject uitgewerkt in het kader van de eindejaarsverlichting in samenwerking met de gemeente en met de uitdrukkelijke instemming van laatstgenoemde, binnen het toepassingsgebied van dit belastingreglement vallen.

Zijn gedeeltelijk of volledig vrijgesteld van de belasting:

- 8.5 De belastingplichtige waarvan de handelszaak gelegen is in een gebied waar herstelwerkzaamheden worden uitgevoerd op de openbare weg en waarvan de omvang de normale toegang tot de handelszaak verstoort of verhindert, kan bij het college van burgemeester en schepenen een aanvraag tot belastingvermindering indienen.

Als de werken langer dan 30 kalenderdagen en gelijk aan of minder dan 90 kalenderdagen duren, zal de belasting op aanvraag van de belastingplichtige worden verminderd met 25 %.

Als de werken langer dan 90 kalenderdagen en gelijk aan of minder dan 180 kalenderdagen duren, zal de belasting op aanvraag van de belastingplichtige worden verminderd met 50 %.

Als de werken langer dan 180 dagen duren tijdens eenzelfde aanslagjaar, zal de belasting op aanvraag van de belastingplichtige worden opgeheven.

Voor de werken waarvan de duur gespreid is over twee of meer aanslagjaren, zal de belastingvermindering worden berekend op basis van het aantal gewerkte kalenderdagen per aanslagjaar.

V. VERKLARINGEN, BELASTING VAN AMBTSWEGE EN CONTROLEMAATREGELEN

Artikel 9

- 9.1 Het gemeentebestuur richt de belastingplichtige een aangifteformulier dat hij volledig ingevuld en ondertekend dient terug te sturen, binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het aangifteformulier.

Bij gebrek dit aangifteformulier te hebben ontvangen, is de belastingplichtige gehouden er één aan te vragen bij het .

Het aangifteformulier dient volledig ingevuld en ondertekend te worden teruggestuurd binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het aangifteformulier.

- 9.2 In de veronderstelling dat hij in de loop van het aanslagjaar voor de 1ste keer binnen de toepassingsfeer van het huidige reglement valt of in geval van wijziging van één of meerdere elementen die moeten dienen voor de vestiging van de belasting, is de belastingplichtige gehouden een aangifteformulier aan te vragen bij het gemeentebestuur.

Dit aangifteformulier zal moeten worden aangevraagd bij het gemeentebestuur binnen een termijn van 15 dagen te rekenen vanaf de datum waarop men binnen de toepassingsfeer van de belasting valt of vanaf de datum van wijziging van één of meerdere elementen die moeten dienen voor de vestiging van de belasting.

De belastingplichtige is gehouden het hierbij beoogde aangifteformulier volledig ingevuld en ondertekend terug te sturen binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het aangifteformulier.

- 9.3 De aangifte blijft, voor de volgende belastingdienstjaren, geldig tot herroeping.

Artikel 10

- 10.1 De niet-aangifte binnen de termijnen voorzien door het huidig reglement of de onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige brengt een belasting van ambtswege met zich mee.
- 10.2 Alvorens over te gaan tot de belasting van ambtswege, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de redenen voor het beroep op deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd, evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.
- 10.3 De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van de betekening voorzien bij de voorafgaande alinea om zijn schriftelijke waarnemingen te laten gelden.
- 10.4 De belastingen van ambtswege worden verhoogd met een bedrag van 30% van dat verschuldigd als belasting. Bij herhaling zal er een verhoging van 50% op de verschuldigde belasting worden aangerekend.

Artikel 11

De belastingplichtige is gehouden het gemeentebestuur alle inlichtingen te geven die hem worden gevraagd worden teneinde de juiste inning van de belasting na te gaan.

Artikel 12

De door het college van burgemeester en schepenen aangestelde en beëdigde personeelsleden zijn bevoegd om over te gaan tot de opstelling en/of de controle van de fiscale grondslagen en de inbreuken op de bepalingen van het vaststellen van de inbreuken op de bepalingen van het huidige reglement.

De processen-verbaal die ze opstellen zijn rechtsgeldig tot het tegendeel bewezen is.

VI. INNING EN GESCHILLEN

Artikel 13

De belastingplichtige zal zonder kosten een aanslagbiljet ontvangen dat hem zal worden toegezonden na uitvoerbaarheid van het kohier.

De belasting, geïnd door de gemeenteontvanger, is betaalbaar binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 14

De belastingplichtige kan een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen, dat handelt in de hoedanigheid van administratieve overheid.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en overhandigd of toegestuurd aan het college van burgemeester en schepenen (Elsensesteenweg 168 te 1050 Brussel).

Het bezwaarschrift moet gemotiveerd zijn en ingediend, op straffe van verval, binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de ontvangstdatum van het aanslagbiljet. Het aanslagbiljet wordt verondersteld ontvangen te zijn 3 dagen na de verzendingsdatum.

Het bezwaarschrift wordt gedateerd en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt:

- de naam, hoedanigheid, adres of zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting is opgesteld;
- de belastingplaats, het voorwerp van het bezwaar en een uiteenzetting van de feiten en middelen;
- de wens om al dan niet gehoord te worden door het college van burgemeester en schepenen. De wens om gehoord te worden moet schriftelijk worden bevestigd ten minste 7 kalenderdagen vóór de dag van de hoorzitting.

VII. TOEPASSING

Artikel 15

Het reglement vervangt vanaf 1 januari 2015 het belastingreglement op het gebruik van de openbare weg voor handelsdoelstellingen, aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 26 juni 2014.

De huidige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid uitgeoefend door de Minister van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met de lokale overheden (algemeen toezicht van annulering en van schorsing) overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van de Raad van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 14 mei 1998 houdende organisatie van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest evenals van deze van het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16 juli 1998 betreffende de overdracht aan de regering van de handelingen van de gemeentelijke overheden met het oog op de uitvoering van het administratief toezicht.

Aldus beraadslaagd in openbare zitting te Elsene, op